

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.



Third Program Year Action Plan

El plan de acción anual de CPMP tercer incluye el SF 424 y respuestas narrativas a las preguntas del plan de acción que los grantees de CDBG, del HEARTH, de HOPWA, y de ESG deben responder a cada año para ser obedientes con las regulaciones que planean consolidadas. Las narrativas sumarias ejecutivas son opcionales.

Narración Respuesta

GENERAL

Resumen Ejecutivo

Se requiere el resumen ejecutivo. Incluya los objetivos y los resultados identificados en el plan y una evaluación del último funcionamiento.

Resumen Ejecutivo del Plan de Acción del Año 3 del Programa:

La Mobile County Commission sirve como agencia del grantee y del plomo responsable del planeamiento y de poner el plan en ejecución consolidado. La puesta en práctica, la administración y la responsabilidad directas de la operación de los programas y de las actividades dispuestos en el plan consolidado se han asignado al departamento móvil de las concesiones del Condado.

El Mobile County, junto con las ciudades incorporadas dentro del Condado fuera de la City of Mobile, primero llegó a ser elegible para los fondos de la concesión del fórmula de HUD que seguían los 2000 E.E.U.U. Censo cuando estas jurisdicciones combinaron para alcanzar el nivel estatutario de la población requerido. El consorcio móvil del Condado solicitó y recibió su primer financiamiento durante el año 2002 del programa.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Este documento, el plan de acción anual del consorcio Mobile County para 2012, representa un documento para una jurisdicción que abarque de nueve municipios incorporados (del Bayou La Batre, Chickasaw, Citronelle, Creola, montaje Vernon, Prichard, Saraland, Satsuma, y Semmes) y todo el unincorporated área del Mobile County, Alabama del planeamiento. La ciudad de la Dauphin Island, elegida para retirarse del consorcio en 2008.

El plan dispone un plan específico para la inversión o el uso de los fondos de la concesión del fórmula y de otros fondos del público y privados que razonablemente se espera que estén disponibles durante cada año del programa. El plan de acción anual proporciona una base para determinar el funcionamiento total del consorcio hacia la realización del plan consolidado amplio - las metas y los Objetivos Basados Disponen En Los Cinco - año.

En el momento de ir a impresión, el Condado cinco - el plan consolidado año se está enmendando para reflejar cambios al programa HOME del Condado y para reflejar las nuevas soluciones Grant de la emergencia.

Además de un documento del planeamiento, el plan de acción sirve como uso para los fondos federales bajo U. S. Departamento de los programas de la concesión del fórmula de cubierta y urbano del desarrollo (HUD). Estos conceden los programas, para los cuales el consorcio es un recipiente del derecho, incluyen: el bloque Grant (CDBG) del desarrollo de la comunidad, la sociedad CASERA de la inversión (HEARTH), las soluciones Grant (ESG) de la emergencia conocido antes como las concesiones del abrigo de la emergencia, y la oportunidad de la cubierta para las personas con los SIDA (HOPWA). De acuerdo con un fórmula de financiamiento nacional establecido por Congress y puesto en ejecución por HUD, el consorcio es un recipiente debajo de todos estos programas de la concesión del fórmula a excepción de HOPWA.

El Mobile County Consortium utiliza las medidas del resultado para las actividades de acuerdo con el aviso federal del registro con fecha del 7 de marzo de 2006 que HUD publicó el "aviso del sistema de la medida de funcionamiento del resultado para los programas de Grant del fórmula del planeamiento y del desarrollo de la comunidad". Este aviso contorneó un sistema de objetivos, junto con las categorías del resultado que deben ser utilizadas por grantees al establecer y realizando la concesión financió actividades. Un grantee es determinarse cuáles de tres objetivos describen lo más mejor posible el propósito de la actividad. Estos objetivos, constantes con los objetivos primarios del título I del acto de la cubierta y del desarrollo de la comunidad de 1974, son: "Ambiente vivo conveniente", "cubierta decente", y "creando oportunidades económicas". Semejantemente, el objetivo para la actividad se selecciona una vez, el grantee entonces elegirá que de tres categorías del resultado reflejan lo más mejor posible la intención del grantee en el financiamiento de esa actividad. Los resultados son: "Disponibilidad/accesibilidad", "Affordability", y "Sustainability: Promoviendo a comunidades habitables o viables".

Basado sobre este sistema de objetivos y de resultados, los objetivos dispuestos en el plan de acción, con resultados en paréntesis, se clasifican como sigue:

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Apropiado Estándar Entorno -

Los servicios públicos públicos públicos de la infraestructura de las instalaciones (disponibilidad/accesibilidad)(disponibilidad/accesibilidad) (disponibilidad/accesibilidad) perjudicaron la accesibilidad (disponibilidad/la accesibilidad)

Decente Housing-

Cubierta de los DPA de la ayuda de la señal (Affordability) que aconseja (Affordability) la construcción comprable de la cubierta (Affordability)

Las metas totales de los programas del planeamiento y de desarrollo de la comunidad tratados en el plan consolidado son desarrollar comunidades urbanas viables proporcionando la cubierta decente y un ambiente vivo conveniente, y oportunidades económicas que se amplían principalmente para las personas del punto bajo y de la moderado-renta. Para esforzarse hacia resolver estas metas, este documento describe incluyendo cómo las esperanzas del consorcio de ampliar y de consolidar sociedades entre todos los niveles del gobierno y del sector privado, para-se beneficiar y las organizaciones no lucrativas, en la producción y la operación de la cubierta comprable, de las obras públicas/de las instalaciones públicas y de los servicios públicos.

Los fondos de CDBG para 2012 se destinan a mejorar la infraestructura con los proyectos siguientes: el volver a allanar/pavimentando y rayando los caminos, las mejoras de la alcantarilla, y la construcción de una facilidad de la reconstrucción. Los fondos se destinan a la disposición de los servicios públicos siguientes: asesoramiento del homebuyer, ayuda de la droga de la prescripción, ayuda para las víctimas del abuso de niño, las modificaciones caseras obedientes del ADA, la ayuda de los servicios jurídicos, la ayuda del abastecedor de servicio de la víctima, y la defensa doméstica de la víctima de la violencia.

Con el programa HOME, el foco principal del consorcio durante el tercer año es la disposición de la cubierta comprable. El Condado utilizará un mínimo de el 15% de la asignación HOME del total 2012 para CHDO (como sea necesario).

El consorcio apoya la meta nacional de HUD de las oportunidades de aumento del homeownership y del alquiler para las personas del punto bajo y de la moderado-renta, especialmente para las casas de la minoría. La cubierta comprable se apoya más a fondo con la disposición de la ayuda de la señal y del asesoramiento del homeownership. La ayuda de la hipoteca está disponible para la cubierta construida con los fondos HOME.

El Condado tiene actualmente un CHDO activo - Prichard Housing Corporation, II. A no para las organizaciones del beneficio ha expresado interés en convertirse en una organización del desarrollo de la cubierta de la comunidad (CHDO) para el Condado móvil para la participación en el programa de cubierta comprable del Condado.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

El consorcio apoya la meta nacional de HUD de la falta de vivienda del conclusión. En este respeto, los focos del consorcio en programas y las actividades apuntadas en asistir a personas en el riesgo inminente de convertirse sin hogar, de tal modo previniendo falta de vivienda así como éstos definido como nómada. Además, el consorcio apoya y anima los esfuerzos de la serie continua de organización del cuidado que sirva el Condado móvil para la cubierta de apoyo permanente del desarrollo a la falta de vivienda crónica del final. La prevención de la falta de vivienda se ha convertido en una estrategia importante coordinada por la serie continua de cuidado para asistir a las casas en el riesgo inminente.

En 2012, el Condado recibirá \$155.141 en fondos de ESG. El Mobile County ha satisfecho con Housing First, Inc., la serie continua de organización del plomo del cuidado, y de planes para entrar en un acuerdo secundario-grantee no competitivo con ellos de manejar el proceso competitivo y de ejecutar los acuerdos del secundario-recipiente para las organizaciones seleccionadas para las actividades de ESG.

Housing First, Inc. ha ganado experiencia substancial con éxito administrando el programa rápido del Re-Housing de la prevención de la falta de vivienda (HPRP) para el Condado móvil, la ciudad del móvil, y el estado de Alabama. También tienen experiencia como grantee de HUD SHP y como secundario-grantee para los fondos locales de HUD. El contener primero funciona el sistema de información sin hogar jurisdiccional de gerencia (HMIS) y maneja complejos de viviendas permanentes y transitorios. De acuerdo con sus éxitos anteriores el trabajo con HPRP y otros programas del nómada, conteniendo primero tiene la capacidad de administrar el programa móvil de Grant de las soluciones de la emergencia del Condado de una manera eficaz.

Sobre la aprobación de HUD del plan 2012 de acción, la Mobile County Commission procedería con el acuerdo secundario-grantee con la cubierta primero de crear la estructura y el proceso requerido para HMIS, la cámara de compensación para los clientes sirvió, los servicios de ESG para apuntar, y la capacidad para la gerencia financiera de los fondos de ESG.

Housing First, Inc. ampliaría acuerdos del secundario-recipiente a las organizaciones establecidas y elegibles para las actividades de ESG. Los fondos de ESG se pueden utilizar para las actividades siguientes permitidas bajo acto sin hogar de la ayuda de McKinney-Vento según la enmienda prevista: la calle excede, abrigo de la emergencia, prevención de la falta de vivienda, re-housing rápido, y administración. Un aviso y las instrucciones del uso serían distribuidos a las organizaciones que son miembros de la serie continua de cuidado (CoC) y que son participantes sin hogar del sistema de información de gerencia (HMIS) o acordarían participar. Un comité de la revisión de CoC haría recomendaciones a la Mobile County Commission con respecto la conveniencia y a las capacidades de los aspirantes del secundario-recipiente. La Mobile County Commission seleccionaría las organizaciones del secundario-recipiente y autorizaría Housing First, Inc. para ejecutar acuerdos del secundario-recipiente.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Las metas más amplias expresadas en el plan consolidado establecen las prioridades del Mobile County Consortium para la cubierta y el desarrollo de la comunidad de la no-cubierta necesita, las categorías de la necesidad del desarrollo económico, las instalaciones públicas, infraestructura pública, los servicios públicos, y planeamiento. Dentro de estas categorías más amplias de la cubierta y de la no-cubierta las necesidades son prioridades relativas establecidas para las varias subcategorías específicas.

Las prioridades se disponen en la cubierta necesitan la tabla y el desarrollo de la comunidad necesita en el plan consolidado.

El consorcio lleva a cabo audiencias públicas y acepta las ofertas de financiamiento para CDBG cada año del programa de público y las agencias privadas dentro de un plazo establecieron anualmente. Todas las ofertas son repasadas por un comité de la revisión del proyecto y un presupuesto recomendado se presenta a la Comisión móvil del Condado para la acción final. El comité considera ofertas basadas sobre los criterios de la elegibilidad dispuestos en las regulaciones federales promulgadas por HUD, el grado a el cual las ofertas trata las prioridades y apoya las metas establecidas en el plan consolidado, y cómo las ofertas cabidas en la disponibilidad de la concesión del fórmula financian. El año anual del programa para el Mobile County Consortium es del 1 de Junio al 31 de Mayo.

Sobre los años el Condado tiene 1) perseguido todos los recursos que indicó que perseguiría, 2) certificaciones solicitadas proporcionadas de la consistencia para los programas de HUD en un justo y la manera imparcial para esos programas que la indicó los usos de ayuda por otras entidades, y 3) no obstaculizara la puesta en práctica consolidada del plan por la acción o la inacción voluntariosa. El Condado ha continuado realizando las acciones y las estrategias contorneadas en su plan consolidado, y a excepción de casos donde no están disponibles los programas de financiamiento federales o donde los recursos no podrían ser procurados, el Condado ha permanecido con prioridades y comisiones establecidas.

Un resumen del plan propuesto sigue:

2012 RESUMEN PROPUESTO DEL PLAN DE ACCIÓN DEL AÑO TRES

La Mobile County Commission como la agencia del plomo del consorcio móvil del Condado se requiere preparar un plan de acción para cada año del período del plan quinquenal cubierto por el plan consolidado. El plan consolidado incluye las estrategias para tratar algunas de las necesidades identificadas de la comunidad con los fondos de Grant del bloque del desarrollo de la comunidad (CDBG), los fondos del HEARTH, y los fondos de Grant de las soluciones de la emergencia (ESG).

Los contornos del plan de acción del año tres propusieron las actividades que se emprenderán con los fondos de CDBG, A HOME fondos, y los fondos de ESG en 2012. Para 2012 el Condado se ha asignado el siguiente: CDBG \$1,621,180, \$543,575 HOMES, y ESG \$155,141. Además para el presupuesto de 2012 CDBG, los años anteriores reasignaron fondos de CDBG de \$23,991 y \$1,000,000 en renta

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

CASERA anticipada del programa. Una descripción de los presupuestos propuestos para cada programa se demuestra abajo.

COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT

Público Instalaciones/a Los Trabajos Públicos

1. Carretera Volver a Asfaltar – City of Prichard	\$ 200,000
2. Alcantarilla Mejoría/Calle Paving – City of Satsuma	\$ 297,758
3. Ocio Centrar – City of Saraland	\$ 375,000
4. Carretera Volver a Asfaltar – South Mobile County	\$ 200,000
5. Carretera Striping – City of Creola	\$ 80,000
Cantidad total asignada a las instalaciones/a los trabajos públicos:	\$1,152,758

Público Servicios

6. Homebuyer Psicológico	\$ 35,000
7. Prescription Drug Assistance	\$ 10,000
8. Ayuda de la Víctima Del Abuso De Niño	\$ 42,677
9. Casa Modificación - ADA Compliant	\$ 10,000
10. Legal Servicio Assistance	\$ 50,000
11. Víctima Servicio Provider Assistance	\$ 13,000
12. Defensa Doméstica de la Víctima de la Violencia	\$ 7,500
Cantidad Total Asignada a Los Servicios Públicos:	\$ 168,177

Planificación y Administración

TOTAL CDBG PRESUPUESTO	\$ 324,236
	\$1,645,171

HOME FONDO

Adquisición y Rehabilitación de Hogares Unifamiliares Vacantes	\$ 889,217
Señal, coste de cierre, y ayuda de la hipoteca para los Homebuyers	\$ 500,000
Programa Administración	\$ 54,358
<u>Programa Administración de Renta Anticipada del Programa</u>	<u>\$ 100,000</u>
TOTAL HOME PRESUPUESTO	\$1,543,575

2012 Emergency Solutions Grant

Calle Outreach	\$ 0
Emergencia Refugiarse	\$ 60,000
Sin Casa Prevention	\$ 40,000
Rapid Re-Housing	\$ 18,506
Homeless Information Management System (HMIS)	\$ 25,000
<u>Administración</u>	<u>\$ 11,635</u>
TOTAL ESG	\$ 155,141

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

El Mobile County publicó un aviso de audiencias públicas/del período del comentario el 27 de febrero de 2012 y de un resumen del plan de acción el 8 de Marzo de 2012 en el registro móvil. Una audiencia pública fue llevada a cabo el 8 de Marzo de 2012. Un período del comentario de 30 días, que termina el 6 de abril de 2012, es requerido antes de la adopción del plan de acción el 9 de abril por la Mobile County Commission y de la sumisión a HUD. Los comentarios o las sugerencias referentes a este plan de acción deben ser sometidos en escribir por 4:00 P.M. el 6 de abril de 2012 Mr. John Pafenbach, County Administrator, Mobile County Commission, P.O. Box 1443, Mobile, AL 36633.

The following table indicates a total entitlement figure of \$3,343,887 and describes the components of that amount:

TABLA A: Ejercicio Económico 2012 (del 1 de Junio de 2012 al 31 de Mayo de 2013) de los recursos federales

FONDOS FUENTE	SUSTANTIVO
2012 HUD Community Development Block Grant (CDBG) allocation	\$1,621,180
** Reallocated CDBG fondos a partir del año anterior(s)	\$23,991
2012 HUD Home Investment Partnership Act (HOME) Asignación	\$543,575
HOME Programa Ingresos (esperar)	\$1,000,000
Emergency Solutions Grant	\$155,141
Total	\$3,343,887

**Los fondos reasignados de CDBG a partir de años anteriores son de las actividades que fueron terminadas bajo el presupuesto o actividades original que no ocurrieron. La adición de estos fondos inusitados al presupuesto 2012 constituiría una enmienda formal.

Program Year	CDBG Activity	Unused Funds
2010	Mobile County Carretera Volver a Asfaltar	23,991.00
	Total Sin Usar Fondos	23,991.00

Requisitos del fósforo para los fondos HOME:

El fósforo HOME para el Condado se ha reducido a partir de 25 por ciento a 12.5 por ciento de debido a la señal de socorro fiscal. El requisito HOME del fósforo de los fondos estará bajo la forma de rédito en-bueno o de efectivo y contribuciones del costo. Si el fósforo total del rédito es más grande que el costo requerido del fósforo,

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

la diferencia será acumulada para un fósforo más último por el programa HOME. el fósforo del costo En-bueno o de efectivo será contribuido del fósforo acumulado, cuando se dibujan los fondos del HOME.

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES QUE SE EMPRENDERÁN EN EL AÑO TRES:

A. CDBG FONDOS

La cantidad total de fondos de CDBG para 2012 el plan de acción del año tres (del 1 de Junio de 2012 al 31 de Mayo de 2013) es \$1.645.171. Que la cantidad representa la asignación 2012 de \$1,621,180 y fondos reasignados de \$23,991. No se anticipa ninguna renta del programa o establecimientos urbanos de la renovación este año. Una descripción de las actividades de CDBG seleccionadas para 2012, el tercer año del período de planeamiento consolidado de cinco años se demuestra en la Tabla B que sigue:

TABLA B: ACTIVITIES TO BE UNDERTAKEN WITH CDBG FUNDS
(\$1,621,180 + \$23,991 reallocated funds)

A/B. <u>Público Instalaciones/a Los Trabajos Públicos</u>		\$1,152,758
Actividad	Emplazamiento	Importe Asignar
1. Carretera Volver a Asfaltar	City of Prichard	\$200,000
2. Alcantarilla Mejoría/Calle Paving	City of Satsuma	\$297,758
3. Ocio Centrar	City of Saraland	\$375,000
4. Carretera Volver a Asfaltar, Paving	South Mobile County	\$200,000
5. Carretera Striping	City of Creola	\$80,000
C. <u>Público Servicios</u>		\$168,177
Actividad	Emplazamiento	Importe Asignar
6. Homebuyer Psicológico	Condado Ancho	\$35,000
7. Prescription Drug Assistance	Condado Ancho	\$10,000
8. Ayuda de la Víctima Del Abuso De Niño	Condado Ancho	\$42,677

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

9. Casa Modificación - ADA Compliant	Condado Ancho	\$10,000
10. Legal Servicio Assistance	Condado Ancho	\$50,000
11. Víctima Servicio Provider Assistance	Condado Ancho	\$13,000
12. Defensa Doméstica de la Víctima de la Violencia	Condado Ancho	\$7,500
E. Planificación y Administración - General Administración y Planning		\$324,236
Total CDBG Fondos Disponible		\$1,645,171

- Público Instalaciones/a Los Trabajos Públicos

1. Carretera Volver a Asfaltar - City of Prichard (LMA)

Proporcione los fondos para volver a allanar las calles en la ciudad de Prichard situada en área del punto bajo/MOD. Las calles incluyen: Calle de Boaz, este de la calle del olmo y calle del olmo del oeste. Prichard es predominante una jurisdicción del punto bajo/MOD. Este proyecto mejorará la infraestructura de la ciudad. Ventaja propuesta: 3,500 personas.

2. Alcantarilla Mejoría/Calle Paving - City of Satsuma (LMA)

Proporcione los fondos para las mejoras sanitarias de la alcantarilla a lo largo de la avenida de Williams. Las casas confían en sistemas sépticos en sitio individuales. Las condiciones del suelo no son generalmente conducentes al tanque séptico. Los residentes divulgan problemas frecuentes, tales como respaldo de la alcantarilla. Las líneas de descarga culpables están presentes en las yardas traseras, causando la exposición a las aguas residuales crudas. Se empeoran estas condiciones cuando ocurre las lluvias pesadas y el inundar. El consorcio también proporcionará fondos para pavimentar 1,350 pies lineares de la avenida de Williams. Ventaja propuesta: 52 personas.

3. Ocio Centrar - City of Saraland (LMA)

Proporcione los fondos para la adquisición, la ingeniería, la infraestructura, la construcción, y equipar de la tierra un centro de reconstrucción. Ventaja propuesta: 500 personas.

4. Carretera Volver a Asfaltar, Paving - South Mobile County (LMA)

Proporcione los fondos para volver a allanar 10 calles en Mobile County del sur. Estas calles incluyen: Avenida de Janet, impulsión de Cindy, impulsión marrón, impulsión de Geary, impulsión gris, impulsión magnífica de la manera, impulsión verde, camino

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

de las codornices, 14ta calle, y décimo quinta calle. Ventaja propuesta: 103 personas.

5. Carretera Striping – City of Creola

Proporcione los fondos a la raya aproximadamente 20 millas de caminos. Ventaja propuesta: 800 personas.

- Público Servicios

6. Homebuyer Psicológico

Proporcione los fondos a una organización no lucrativa que tenga un marco establecido de la comunicación y excédalos a las personas del punto bajo y de la moderado-renta para conducir clases del entrenamiento del Homebuyer y para proporcionar la comercialización afirmativa del programa. El asesoramiento del Homebuyer proporciona a homebuyers de ingreso bajo una guía al HOME comprando a la gerencia financiera de proceso y buena. Las clases del entrenamiento del Homebuyer se ofrecen en las varias localizaciones a través del Condado para proporcionar la igualdad de acceso a todos los residentes del Condado al programa de la ayuda de la señal y de la construcción del programa comprable de los hogares. Resultado propuesto: 150 personas

7. Prescription Drug Assistance

Proporcione los fondos para un programa de la ayuda de la droga de la prescripción, que proporciona servicios farmacéuticos en ningún coste a las personas elegibles del punto bajo y de la moderado-renta. El programa proporciona medicaciones de la prescripción así como servicio paciente de la ayuda a los pacientes de la ayuda de obtener medicaciones conocidas costosas de la marca de fábrica directamente de las compañías farmacéuticas. Resultado propuesto: 150 personas

8. Ayuda de la Víctima Del Abuso De Niño

Proporcione los fondos a la ayuda de los servicios que proporcionan el asesoramiento y el transporte a las víctimas sexual abusadas del niño y sus a las familias que viven en Condado móvil. Resultado propuesto: 155 personas

9. Casa Modificación - ADA Compliant

Proporcione los fondos para las modificaciones caseras para lisiado a las pautas del ADA de la reunión. Las modificaciones no se pueden incluir sino limitar a la construcción de rampas y a la renovación de cuartos de baño y de restrooms. Resultado propuesto: 5 personas

10. Legal Servicio Assistance

Proporcione los fondos para la ayuda de los servicios jurídicos para un proyecto sin hogar de la prevención. La ayuda incluirá presentaciones de la comunidad y tratará las cuestiones legales civiles que causan falta de vivienda. Los servicios jurídicos representarán a clientes que son desahucio o ejecución de una hipoteca de los revestimientos. Resultado propuesto: 400 personas

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

11. Víctima Servicio Provider Assistance

Provide funds to assist with direct services to sexual assault victims and their families. Proposed outcome: 60 people

12. Defensa Doméstica de la Víctima de la Violencia

Provide funds to assist a domestic violence victim advocacy project. Proposed outcome: 40 people

B. ACTIVIDADES QUE SE EMPRENDERÁN CON LOS FONDOS HOMES

El County recibirá un total de \$543,575 en los fondos HOME por el tercer año del período de planeamiento y anticipa \$1,000,000 en renta del programa. Los fondos serán utilizados para la adquisición y la rehabilitación de hogares unifamiliares vacantes, para la ayuda de la hipoteca, y para la señal y la ayuda de cierre del coste.

2012 HOME FONDOS

Adquisición y Rehabilitación de Hogares Unifamiliares Vacantes	\$ 889,217
Hipoteca, Señal, y Ayuda de Cierre del Coste	\$ 500,000
Programa <u>Administración</u>	\$ 54,358
<u>Programa Administración</u> – Anticipated Programa Income	\$ 100,000
TOTAL HOME PRESUPUESTO	\$1,543,575

- Prioridad (HOME)

Adquisición y rehabilitación de los hogares unifamiliares vacantes para las casas de la renta del punto bajo/MOD.

El County está confiado a la disposición de la cubierta comprable para las casas bajas/moderadas de la renta. Durante PY2012, el Condado proporcionará fondos a los reveladores para la adquisición y la rehabilitación de hasta siete (7) hogares unifamiliares vacantes para las casas de la renta del punto bajo/MOD. Estos hogares se pueden ofrecer para la venta o se pueden vender a través de arriendo/de compra.

Los socios del consorcio con organizaciones no lucrativas, los bancos, los Realtors, los homebuilders y las compañías de título con su programa del homeownership proporcionando ayuda de la señal y el pago de costes de cierre.

El socio de la voluntad del Condado con las organizaciones no lucrativas que tienen un marco establecido de la comunicación y lo exceden a las personas del punto bajo y de la moderado-renta para conducir las clases del entrenamiento del Homebuyer (financiadas con CDBG), y también proporcionar la comercialización afirmativa del programa. Estos nonprofits proporcionarán clases del entrenamiento del Homebuyer para dirigir las casas de ingreso bajo con el proceso que compra HOME. La casa del aspirante debe proporcionar la documentación que confirma la renta de casa como casas con rentas anuales de el 80% del HAMFI actual o de menos, y el financiamiento privado seguro para llegar a ser elegible para la ayuda de la señal y el pago de costes de cierre. La cantidad máxima de ayuda por la casa se limita a

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

\$10,000 mientras que la cantidad mínima es \$1,000. Esta ayuda será un préstamo asegurado (una segunda hipoteca registrada y una nota promisorio para la cantidad de ayuda proporcionada) con un tipo de interés cero de los por ciento. Los DPA para los hogares no construidos con los fondos HOME, serán limitados al homebuyer de la primera vez. Un inspector independiente de la cubierta examina cada casa antes de que se dé la ayuda de la señal.

No hay restricción nueva del homebuyer con respecto a hasta \$10,000 en los DPA para los hogares construidos con los fondos HOME. El Condado proporciona la ayuda de la hipoteca que incluye los DPA y el coste de cierre de hasta \$40,000 a los homebuyers elegibles que compran los hogares construidos por los reveladores/los homebuilders que utilizan el HOGAR financia.

Mientras que el County no incluyó una línea artículo en el presupuesto HOME 2012 para las inspecciones caseras, el Condado continuará proporcionando las inspecciones caseras con el uso de fondos destinado en 2010.

2012 Emergencia Soluciones Grant

Calle Outreach	\$ 0
Emergencia_Refugio	\$ 60,000
Homelessness Prevención	\$ 40,000
Rapid Re-Housing	\$ 18,506
Homeless Information Management System (HMIS)	\$ 25,000
<u>Administración</u>	<u>\$ 11,635</u>
TOTAL ESG PRESUPUESTO	\$155,141

El Condado móvil planea secundario-concede todos los 2012 fondos de ESG con los fondos compartidos de la administración a Housing First, Inc., la agencia del plomo de CoC, para administrar el programa móvil del Condado ESG. El acuerdo con Housing First, Inc. pues la organización de la administración de ESG incluirá y obligará conformidad completa con las regulaciones y los estándares de ESG según los requisitos del acto del HEARTH y el lanzamiento de registro federal del 5 de Diciembre de 2011.

El Mobile County está enterado de las metas de HUD para el desarrollo adicional del sistema de información sin hogar de gerencia para la responsabilidad mientras que trata, previene y terminando falta de vivienda y para usar ESG para continuar estrategias básicas de la prevención sin hogar y del programa Rápido del Re-Housing.

El sistema de CoC para el gravamen centralizado incluye la llamada unida de la manera 2.1.1 de centro, un centro del día para el nómada de la calle conocido como promesa del 15 Place y de la familia de Alabama costera para las familias sin hogar. Los 2.1.1. el centro proporciona la investigación y remisión iniciales para el nómada y los individuos y las casas del en-riesgo. El 15 Place es un centro de la intervención con la remisión de la gerencia del caso, salud mental y el especialista del tratamiento del apego, un VA excede el trabajador, servicios de empleo de estado y el acceso a

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

otros recursos. El programa de la promesa de la familia ofrece el gravamen del teléfono, remisiones y la gerencia del caso para las familias sin hogar con los niños.

La calle excede servicios es proporcionada por una concesión de HUD SHP financiada a través de Housing First, Inc. la organización del plomo de CoC que se basa en el lugar 15 y es funcionada por el centro de la salud de Franklin Primary. Una concesión de la HHS PATH para excede a la enfermedad del nómada también se basa mentalmente en el lugar 15 y es funcionada por AltaPointe, Inc.

La demanda creciente para el abrigo de la emergencia denota una necesidad de incluir 2012 ESG que financian en apoyo de las organizaciones que proporcionan ese servicio. La necesidad creciente del abrigo doméstico de la violencia se documenta con respecto al descenso económico y al desempleo alrededor del 9% en Mobile County. Las necesidades del abrigo para las solas mujeres y familias han continuado pasando recursos.

El financiamiento Mobile County 2012 ESG incluirá la prevención sin hogar y el re-housing rápido como continuación modificada de la Homeless Prevention and Rapid Re-Housing Program (HPRP) que expira este año. Housing First, Inc. ha servido mientras que el Mobile County HPRP sub-contract la organización administrativa y realizaría un papel similar de ESG. Las organizaciones del Secundario-recipientes proporcionarán el acceso de la gerencia del caso a los recursos de ESG reservados para ese propósito. Las definiciones y las regulaciones sin hogar publicadas para la prevención de 2012 ESG y el re-housing rápido suplantarán regulaciones de HPRP.

El sistema de información sin hogar de gerencia fue realizado debajo de HPRP y se convirtió en una actividad importante de la responsabilidad para divulgar el uso y el impacto de los recursos que apuntan a poblaciones sin hogar. El Mobile County requerirá la participación de HMIS por todas las organizaciones que reciban el financiamiento de 2012 ESG.

General Cuestión

1. Describa las áreas geográficas de la jurisdicción (áreas incluyendo de la concentración de ingreso bajo de las familias y/o racial/de la minoría) en la cual la ayuda será dirigida durante el año próximo. Cuando sea apropiado, la jurisdicción debe estimar el porcentaje de fondos que la jurisdicción planea dedicar a las áreas de la blanco.
2. Describa la base para asignar inversiones geográficamente dentro de la jurisdicción (o dentro del EMSA para HOPWA) (91.215 (a) (1)) durante el año próximo y el análisis razonado para asignar las prioridades.
3. Describa las acciones que ocurrirán durante el año próximo para tratar obstáculos a satisfacer underserved necesidades.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

4. Identifique el federal, el estado, y los recursos locales esperados para ser hecho disponible para tratar las necesidades identificadas en el plan. Los recursos federales deben incluir los fondos de la Sección 8 puestos a disposición la jurisdicción, los Low-Income Housing Tax Credits, y los fondos sin hogar competitivos del McKinney-Vento Homeless Assistance Act esperados para estar disponibles para tratar las necesidades de la prioridad y los objetivos específicos identificados en el plan estratégico.

Programa la respuesta general de las preguntas del plan de acción del año 3:

ÁREAS GEOGRÁFICAS DE LA JURISDICCIÓN

Durante el proceso de planear los proyectos y las actividades para los cuales la ayuda de la concesión será proporcionada, el Grantee permite un procedimiento de aceptar ofertas de gobiernos del miembro del consorcio, de las agencias no lucrativas privadas, y del público en grande. Después de una determinación de la elegibilidad por el departamento de las concesiones, un comité de la revisión del proyecto (funcionarios de las obras públicas el consistir en, personal legal, representante municipal de la asociación del consorcio, y personal de la administración del Condado) examina las ofertas para la viabilidad, la rentabilidad, y la ventaja. El comité desarrolla y recomienda en última instancia un presupuesto para cada programa de la concesión del fórmula a la Comisión del Condado. La meta de este comité está a las necesidades identificadas dirección, geográficamente distribuye fondos equitativo de acuerdo con pautas del programa, y resuelve los objetivos nacionales de beneficiar a personas del punto bajo y de la moderado-renta o de ayudarlas en la prevención o la eliminación de los tugurios y del destrozo.

Para esos proyectos diseñados para beneficiar a personas del punto bajo y de la moderado-renta sobre una base del área, tal como varios tipos de mejoras públicas, el proceso del desarrollo del presupuesto tiene como objetivo el proporcionar de ayuda en áreas del punto bajo y de la moderado-renta según lo identificado en los U.S. Census. Para beneficiar a personas del punto bajo y de la moderado-renta que no residen en zonas del punto bajo/MOD, el Condado entrará en contacto con HUD para solicitar que un examen esté realizado para determinar elegibilidad de la renta.

HUD requiere por lo menos el 51% de casas que tienen una renta mediana de menos el de 80% de la renta mediana del área ajustada según el tamaño de la casa para resolver esta definición. Los datos 2010 de censo no estaban disponibles para la inclusión en este informe. Las zonas del censo y los grupos siguientes del bloque

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

resuelven la definición de HUD para el consorcio del Condado de 2012 Mobile para las áreas de la concentración del punto bajo y de la moderado-renta:

CENSO TRACT	BLOQUE GRUPO	% LOW/ MOD	CIUDAD
12.00	1	80.0%	Prichard
34.02	1	87.3%	Prichard
38.00	1	54.7%	Chickasaw/Creola
39.01	1	56.9%	Prichard
39.02	1	77.5%	Prichard
40.00	1	86.8%	Prichard
40.00	2	85.1%	Prichard
40.00	3	65.7%	Prichard
40.00	4	76.6%	Prichard
41.00	1	74.2%	Prichard
42.00	1	79.9%	Prichard
43.00	1	86.0%	Prichard
43.00	2	78.2%	Prichard
44.00	1	72.6%	Prichard
44.00	2	70.1%	Prichard
45.00	1	71.1%	Prichard
46.00	1	73.0%	Prichard
46.00	2	83.4%	Prichard
47.00	1	85.1%	Prichard
47.00	2	62.1%	Prichard
48.00	1	94.8%	Prichard
48.00	2	77.7%	Prichard
48.00	3	65.1%	Prichard
49.00	1	70.0%	Prichard
49.00	2	56.5%	Prichard
49.00	3	84.4%	Prichard
49.00	4	67.1%	Prichard
51.00	1	58.9%	Chickasaw
51.00	2	52.7%	Chickasaw
52.00	2	51.6%	Chickasaw
58.00	1	63.4%	
58.00	3	74.5%	
61.03	2	51.1%	Prichard
64.02	2	63.8%	
64.03	1	64.8%	
64.05	2	54.0%	
67.00	1	57.9%	
67.00	3	56.0%	
67.00	4	52.1%	
68.02	1	53.8%	Tillmans Corner CDP
69.01	2	56.5%	Tillmans Corner CDP
71.02	1	62.6%	Theodore CDP

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

CENSO TRACT	BLOQUE GRUPO	% LOW/ MOD	CIUDAD
73.00	1	60.3%	Bayou La Batre/Coden
73.00	2	57.5%	Bayou La Batre/Coden
73.00	4	60.1%	Bayou La Batre/Coden

HUD Summary Census 2011

A menudo, pero no siempre, las áreas que contienen una concentración del punto bajo/de las casas de la moderado-renta también serán áreas de las concentraciones raciales o étnicas de la minoría. Los datos 2010 de censo no estaban disponibles para la inclusión en este informe. Basado sobre datos del censo 2000, las áreas geográficas de la jurisdicción que contienen a racial/a minoría de las concentraciones se identifican como sigue:

CENSO TRACT	BLOQUE GRUPO	% LOW / MOD	% MINORÍA
12.00	1	80.0%	89.8%
34.02	1	87.3%	62.9%
39.01	1	56.9%	95.5%
39.02	1	77.5%	86.2%
40.00	1	86.8%	100.0%
40.00	2	85.1%	98.5%
40.00	3	65.7%	97.5%
40.00	4	76.6%	98.0%
41.00	1	74.2%	99.6%
42.00	1	79.9%	100.0%
43.00	1	86.0%	100.0%
43.00	2	78.2%	100.0%
44.00	1	72.6%	99.1%
44.00	2	70.1%	100.0%
45.00	1	71.1%	93.6%
46.00	1	73.0%	99.0%
46.00	2	83.4%	100.0%
47.00	1	85.1%	87.3%
47.00	2	62.1%	95.0%
48.00	1	94.8%	94.7%
48.00	2	77.7%	91.2%
48.00	3	65.1%	100.0%
49.00	1	70.0%	77.9%
49.00	2	56.5%	91.3%
49.00	3	84.4%	96.6%
49.00	4	67.1%	96.9%
58.00	1	63.4%	52.4%
58.00	2	51.2%	78.3%
58.00	3	74.5%	94.6%
61.03	2	51.1%	53.8%
71.02	1	62.6%	57.9%

HUD Summary Census 2011 & US Census Bureau - Census 2000 Summary File 3 Table P6. Race

La jurisdicción no anticipa dedicar áreas de la blanco en este tiempo.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

BASE PARA ASIGNAR INVERSIONES GEOGRÁFICAMENTE DENTRO DE LA JURISDICCIÓN

Mobile County Commission asigna inversiones geográficamente dentro de la jurisdicción basada en cuatro factores de determinación. PY2012 no es ninguna excepción. Los cuatro factores incluyen: (1) las áreas geográficas de la jurisdicción apuntada para la ayuda de la concesión según lo identificado arriba; (2) la prioridad asignada de necesidades que ha documentado en necesita las tablas; (3) la entrada consultiva de los ciudadanos con el proceso de la participación de los ciudadanos y (4) los "objetivos locales" definió para el Mobile County Consortium se enumeran que como sigue:

1. Preservación de la cubierta y de la vecindad, incluyendo oportunidades de la cubierta nueva principalmente para las casas del punto bajo y de la moderado-renta;
2. Desarrollo económico a través de la retención o de la creación del trabajo para beneficiar a individuos del punto bajo y de la moderado-renta;
3. Public improvements and facilities limited to the support of the first two objectives;
4. Eliminación del destrozo y elementos de marchitamiento que apoyan los primeros dos objetivos;
5. Los programas que ofrecen a comunidad significativa benefician en la ayuda directa de los primeros dos objetivos, incluyendo una determinación de la coste-a-ventaja; y
6. Capacidad del proyecto de ser sostenido sobre el largo plazo (e.g., mantenimiento y mantenimiento futuros).

Reasons for the allocation priorities, the geographic areas of the jurisdiction in which it will direct assistance, and the obstacles to addressing underserved needs are discussed in the Consolidated Plan (2010-2014).

ACCIONES PY2012 PARA TRATAR OBSTÁCULOS A LAS NECESIDADES DE LA REUNIÓN UNDERSERVED

El plan de acción trae en lugar varios elementos que atenúen las barreras identificadas a la cubierta comprable. La ayuda de la señal, el pago de costes de cierre, y la ayuda de la hipoteca quitarán una barrera económica a la cubierta comprable. La construcción de nuevo o de mejoras a la infraestructura pública existente facilitará el desarrollo de los sitios de edificio residencial sin la adición perceptiblemente a los costes del desarrollo pasados encendido a los homebuyers. La construcción de la cubierta nueva contribuirá directamente a la fuente de cubierta comprable dentro del área de planeamiento.

OTRO FEDERAL, ESTADO Y RECURSOS LOCALES

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Otros recursos, tales como vales bien escogidos adicionales de la Sección 8/Housing, se podían poner a disposición una o más de las autoridades locales de la cubierta pública. Sin embargo, puesto que éstos son el excedente los desconocido que la jurisdicción no tiene ningún control, no se ha fijado ningunas metas. Igual se aplica a los fondos competitivos del acto del HEARTH recibidos por el CoC local y los abastecedores de servicio sin hogar locales. Según lo explicado bajo título de la "falta de vivienda," Housing First, Inc. es la agencia del plomo en un esfuerzo multi-jurisdiccional y de la multi-agencia de tratar falta de vivienda. El consorcio proporcionará una letra de la consistencia para el CoC para solicitar fondos de la concesión. El consorcio proporcionará los fondos de ESG y otros fondos que pueden venir de vez en cuando disponible para el CoC y/o sus abastecedores de servicio de colaboración. El contener primero es responsable de la puesta en práctica y de la administración de la prevención HUD-financiada y Homelessness Prevention and Rapid ReHousing Program (HPRP) de la falta de vivienda del Condado. El Condado planea entrar en un acuerdo secundario-grantee no competitivo con la cubierta primero de administrar el programa de Grant de las soluciones de la emergencia. A través de esta estructura el consorcio realizará su estrategia de la falta de vivienda.

Arreglárselas Y Proceso

1. Identifique la agencia, la entidad, y las agencias del plomo responsables de administrar los programas cubiertos por el plan consolidado.
2. Identifique los aspectos significativos del proceso por el cual el plan fue desarrollado, y las agencias, los grupos, las organizaciones, y las otras que participaron en el proceso.
3. Describa las acciones que ocurrirán durante el año próximo para realzar la coordinación entre la cubierta pública y privada, la salud, y las agencias del servicio social.

Programa El Plan De Acción Del Año 3 Que Maneja La Respuesta De Proceso:

Mobile County Commission es la agencia del plomo que supervisa el desarrollo del plan y para administrar los programas cubiertos por el plan consolidado y el plan de acción anual. Mobile County Commission está también la agencia pública principal. Puesto que el consorcio sigue un procedimiento de selección del proyecto que requiera ofertas jurisdicciones del miembro y otras agencias públicas y privadas que se someterán sobre una base anual, las agencias públicas y privadas (tales como autoridades de la cubierta y no-se beneficia) cambian año tras año y actividad-a-actividad dependiendo de la naturaleza de las actividades propuestas y de los fondos disponibles.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Mobile County Commission, con su Departamento de las Concesiones, tiene la responsabilidad de coordinando la puesta en práctica del plan consolidado y del Plan de acción anual. Esto se logra con el uso del personal interno, coordinación con otras agencias gubernamentales, privadas y no lucrativas con intereses y misiones similares. Además del consorcio, el público y las agencias privadas principales responsables de administrar programas en PY2012 cubierto por el Plan Consolidado incluyen, pero no se limitan al siguiente: Family Counseling Center of Mobile dba Consumer Credit Counseling of Mobile County and The Rape Crisis Center of Mobile; The Child Advocacy Center, Inc.; Housing First, Inc.; Independent Living Center of Mobile; Penelope House; Legal Services Alabama; y Ozanam Charitable Pharmacy. Otras entidades se pueden agregar a esta lista durante el año si la autorización de las condiciones.

Cargaron al personal del Departamento de las Concesiones de la Mobile Commission del Condado con el desarrollo del plan de acción anual y del Plan Consolidado. El Condado satisfizo con el vario público y las agencias privadas para garner el conocimiento disponible de las necesidades y de las oportunidades que hacían frente a la comunidad, y organizando y conduciendo reuniones públicas y gubernamentales de la implicación. Todos los ciudadanos de los ciudadanos de la comunidad, especialmente del punto bajo y de la moderado-renta, son oportunidad adecuada proporcionada de participar en el proceso del planeamiento en un papel consultivo de acuerdo con el plan de la participación de los ciudadanos. El comité de la revisión de planeamiento siguió las necesidades de la prioridad identificadas en el plan consolidado. El comité de la revisión de planeamiento abarcado de representantes del Condado móvil, de los municipios, de la salud y de las agencias de los servicios sociales, y de los ciudadanos desempeñó servicios en el Condado Urbano.

Mobile County consultar con: all todos los municipios del miembro en el Consorcio Urbano del Condado; the Prichard, Chickasaw, y Mobile County Housing Authorities; Habitat for Humanity; South Alabama Regional Planning Commission (SARPC); Ozanam Charitable Pharmacy; el Child Advocacy Center; Housing First, Inc.; el Independent Living Center of Mobile; Alabama Department of Public Health; y Consumer Credit Counseling of Mobile. SARPC preparó un estudio que identificó barreras a la cubierta comprable en Mobile County. En curso de preparación del estudio, SARPC recopiló la información de una gran cantidad de abastecedores de servicio locales, tales como agencias sin hogar del servicio, de los bancos, servicios jurídicos, conteniendo las autoridades, las agencias que sirven a individuos con inhabilidades, y las agencias de cubierta justas. Esta información fue proporcionada al Condado para el uso en el desarrollo de los planes consolidada y de acción.

El Condado continuará resolviendo con las agencias públicas y privadas de la cubierta, de la salud y del servicio social durante el año para realzar la coordinación entre todas las agencias de modo que un buen intercambio de la información pueda ocurrir entre estas agencias.

Ciudadano Participación

1. Proporcione un resumen del proceso de la participación del ciudadano.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

2. Proporcione un resumen de los comentarios o de las opiniones del ciudadano en el plan.
3. Proporcione un resumen de los esfuerzos hechos para ensanchar la participación pública en el desarrollo del plan consolidado, incluyendo exceden a las minorías y a las personas no hispanohablantes, así como personas con inhabilidades.
4. Proporcione una explicación escrita de los comentarios no aceptados y de las razones por las que estos comentarios no fueron aceptados.

* Observe por favor que comenta el ciudadano y las respuestas se pueden incluir como archivos adicionales dentro de la herramienta de CPMP.

Programe La Respuesta De La Participación Del Ciudadano Del Plan De Acción Del Año 3

En curso de compilación y desarrollar de las formas numerosas del Plan Consolidada y de acción de entrada pública fueron solicitados. El vario estado y las agencias federales, jefe eligieron a funcionarios, organizaciones no lucrativas, técnicos profesionales, y entraron en contacto con a los ciudadanos en grande referentes a los planes. El proceso consolidado del plan y del plan de acción tiene requisitos específicos de la participación del ciudadano dispuestos en un plan de la participación del ciudadano adoptado por la Mobile County Commission en 2002.

El Plan de la Participación del Ciudadano requiere que una audiencia pública esté llevada a cabo al principio de la etapa de planeamiento y antes del comentario público y que el plan entonces esté disponible para la revisión del ciudadano por treinta días antes de la sumisión para HUD. Las audiencias públicas fueron llevadas a cabo el 6 de Diciembre de 2011 y el 8 de Diciembre de 2011 para solicitar comentarios del ciudadano sobre ediciones de la cubierta y del desarrollo de la comunidad y para explicar el proceso de uso. El aviso de audiencias públicas fue publicado en el registro móvil (que se publica en Mobile County y es uno de los periódicos más grandes del estado) y 3 periódicos locales más pequeños, y en el Web site del Condado. Además, la traducción estaba disponible a petición para los residentes de habla hispana.

Las localizaciones de la audiencia pública son completamente accesibles perjudicado. Una audiencia pública será llevada a cabo el 8 de Marzo antes del período público del comentario y el 9 de Abril antes de la sumisión para animar la participación del ciudadano.

Las ofertas fueron aceptadas hasta el 17 de enero de 2012. Un anuncio de la exhibición fue publicado en el registro Mobile el 27 de Febrero de 2012. Esta publicación estableció el principio de un período del comentario de 30 días ese los extremos el 9 de Abril de 2012 así como el aviso proporcionado de las audiencias públicas del 8 de Marzo y 9 de Abril. Un resumen del plan de acción fue publicado como anuncio de la exhibición el 8 de marzo de 2012. El Plan de Acción está disponible para la revisión en todos los pasillos de ciudad del miembro del Consorcio

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

y en las varias bibliotecas situadas a través del Condado y en la Comisión del Condado así como en el Web site del Condado en inglés y español.

4. No aplicable

Institución Construcción

1. Describa las acciones que ocurrirán durante el año próximo para desarrollar la estructura institucional.

Programa la respuesta institucional de la estructura del plan de acción del año 3:

El programa Mobile County es un consorcio de nueve municipios y Mobile County Commission. La ciudad de Semmes es una ciudad nuevamente incorporada y ha elegido para ensamblar el Consorcio. La ciudad de la Dauphin Island elegida para retirarse del Consorcio en 2008.

HUD ha señalado el Mobile County y los nueve municipios del miembro como Condado urbano. La Mobile County Commission es la agencia del plomo. Los municipios del nueve-miembro son como sigue:

Ciudad el Creola
Ciudad el Mount Vernon
Ciudad el Chickasaw
Ciudad el Citronelle
Ciudad el Saraland
Ciudad el Satsuma
Ciudad el Prichard
Ciudad el Bayou La Batre
Ciudad el Semmes

La ciudad del Mobile es un derecho y no una parte separados del Consorcio.

Mobile County Commission , con su Departamento de las Concesiones, tiene la responsabilidad de coordinando la puesta en práctica del plan consolidado y del plan de acción anual. This is accomplished through the use of in-house staff, coordination with other governmental, private and non-profit agencies with similar interests and missions. Además del consorcio, el público y las agencias privadas principales responsables de administrar los programas cubiertos por el Plan Consolidado incluyen, pero no se limitan al siguiente:

Family Counseling Center of Mobile dba Consumer Credit Counseling of Mobile County and The Rape Crisis Center of Mobile
The Child Advocacy Center, Inc.
Independent Living Center of Mobile
Ozanam Charitable Pharmacy
Penelope House
Legal Services of Alabama
Housing First, Inc.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Otras entidades se pueden agregar a esta lista sobre el año si la autorización de las condiciones.

La responsabilidad de la gerencia (asignada a las concesiones el departamento) es interna y en un lugar; Valoración de costes interna de proyectos; Relaciones interdepartamentales e interdisciplinarias establecidas; Departamento ambiental fuerte; Departamento jurídico interno; Departamento interno de las concesiones y personal interno de la gerencia de proyecto en el departamento de ingeniería del Condado. Además, un sistema para el proyecto solicitante y de evaluación o las peticiones de la actividad se ha instituido con el énfasis en requisitos de la elegibilidad del proyecto de la reunión y en la dirección de prioridad necesita tan bien como metas y objetivos estratégicos del plan.

El Condado continuará buscando reuniones roundtable de la discusión con otros grupos o agencias gubernamentales, las instituciones financieras, las agencias de cubierta pública y las agencias privadas y no lucrativas con intereses y misiones similares. Estas reuniones permiten las organizaciones que comparten metas comunes un lugar a la información del intercambio. Este proceso crea un mecanismo que identifique boquetes en entrega del servicio para poder iniciar el planeamiento para tratar necesite boquete.

Controlar

1. Describa las acciones que ocurrirán durante el año próximo para supervisar sus proyectos de la cubierta y del desarrollo de la comunidad y para asegurar conformidad a largo plazo con requisitos del programa y requisitos comprensivos del planeamiento.

Plan de acción del año 3 del programa que supervisa respuesta:

El Condado reconoce su responsabilidad de asegurarse de que todo el bloque Grant del desarrollo de la comunidad, las soluciones Grant de la emergencia, y las actividades HOME se conforman completamente con todo el federal, el estado y regulaciones locales. El Condado supervisará todos los fondos obligados y pasados, está pasado directamente, con un contrato o un acuerdo del secundario-recipiente de asegurar conformidad con las regulaciones federales.

El Condado procurará, manejará y repasará toda la construcción pública de las instalaciones que se emprenderá con los fondos de CDBG. Los contratos de la construcción serán asegurados con el proceso de la oferta competitiva. Todos los acuerdos y contratos del secundario-recipiente para los servicios profesionales o para la construcción serán procurados de acuerdo con la porción apropiada de 24 partes 85.36 de CFR y de cualquier otra regulación de la consecución que pueda aplicarse. los acuerdos del Secundario-recipiente se conformarán completamente con todas las regulaciones aplicables según lo estipulado en 24 CFR 570.200, 570.500 y 570.502-504. El Condado asegurarán los servicios apropiados necesarios para poner las metas en ejecución y los objetivos como indicado en este plan de acción y asegurar todas las actividades propuestas esté de acuerdo con el Plan Consolidado.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Un comité de la revisión del proyecto integrado por la Administración Mobile del Condado, legal, dirigir, ambiental y un miembro de la revisión municipal de la asociación propuso los proyectos de CDBG sometidos para financiar para determinar la elegibilidad basada en el tipo de actividad y de requisitos nacionales del umbral. Todos los proyectos para los programas del HOGAR, de ESG, y de CDBG (a excepción de actividades limitadas de la clientela) beneficiarán principalmente a personas del punto bajo y de la moderado-renta (<el 80% HAMFI) o según los requisitos de HUD. Esta documentación será proporcionada en una forma que sea aceptable a HUD. Defenderán a todos los aspirantes para los fondos HOME correctamente para determinar los niveles de ingresos de casa usando las determinaciones de la renta de la sección 8 de la parte 5. Solamente se permitirá a esas personas con rentas de casa <de los 80% HAMFI que satisfacen los otros requisitos del programa participar.

El Condado conducirá una revisión anual de cada casa que participa de la ayuda de la señal y de la hipoteca para asegurar la evidencia de la ocupación continuada de la casa que compra. Esta revisión ocurrirá en los intervalos del doce-mes que comienzan 12 meses a partir de la fecha original de la ocupación. Las casas que ocupan un hogar construido por un CHDO serán supervisadas semejantemente.

Una revisión periódica será hecha de cada concesión para asegurar la puntualidad del gasto y también que las metas y los objetivos están de acuerdo con el Plan Consolidado y el Plan de Acción.

El Mobile County será responsable de supervisar las actividades de ESG realizadas por secundario-grantee, conteniendo primero, según lo establecido por HUD así como cualquier dirección subsecuente. El Condado utilizará una variedad de contractual, de financiero, divulgando y los controles de supervisión, conjuntamente con resultado/medidas de funcionamiento, de asegurar aviso y el uso apropiado de los fondos de ESG de acuerdo con las regulaciones del programa. El Condado supervisará Housing First, Inc. sobre una base anual para asegurar conformidad y para asegurarse de que la calidad de los servicios entregados por el secundario-grantee y sus secundario-recipientes. Después de la visita de supervisión, una letra será enviada al secundario-grantee recapitulando la visita. Si de acuerdo con las regulaciones, será reflejado en la letra. Si no en conformidad, la letra incluirá recomendaciones de traerlas en conformidad completa. Los secundario-recipientes secundarios-grantee del monitor ESG de la voluntad. Si se presentan los problemas, la frecuencia será aumentada hasta que las ediciones son resueltas, divulgadas y aprobadas por County.

Gerencia financiera - el Condado requiere la documentación de los Secundario Recipientes incluir como mínimo el siguiente:

El uso de fondos

Fondos requeridos del fósforo (origen y gastos, si fuera aplicable)

Budget controls

Dinero administración procedimiento

Procurement

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Propiedad ventaja control
Auditorías

Para asegurarse de que los fondos estén dibujados de acuerdo con regulaciones de la tesorería, el Condado dibuja todos los fondos del Hacienda.

Plomo-based Pintura

1. Describa a las acciones que ocurrirán durante el año próximo para evaluar y para reducir el número de las unidades de cubierta que contienen peligros conducir-basados de la pintura para aumentar el inventario de cubierta conducir-segura disponible a extremadamente de ingreso bajo, de ingreso bajo, y a familias de la moderado-renta, y cómo el plan para la reducción de peligros conducir-basados se relaciona con el grado del plomo que envenena y los aventura.

Programa La Respuesta Conducir-Basada De La Pintura Del Plan De Acción Del Año 3:

El Condado requerirá una evaluación del plomo en cualquier unidad de la vivienda que reciba el HOME.

El Condado continuará requiriendo una evaluación del plomo en cualquier unidad de la vivienda que reciba el financiamiento del HOME. Un gravamen visual de la unidad se debe conducir para identificar cualquier pintura deteriorada, el polvo, la ruina y el residuo, para poder corregir estas condiciones antes del cierre. El dueño de característica debe corregir cualquier condición identificada en el gravamen visual y toda la pintura deteriorada se debe estabilizar por los trabajadores correctamente entrenados o supervisados que usan prácticas seguras del trabajo del plomo. Los Homebuyers reciben el folleto de la información del peligro del plomo, el aviso del acceso del plomo, y el aviso de la reducción del plomo.

Todos los gastos de los fondos de HUD se conformarán completamente con todas las regulaciones conducir-basadas aplicables de la pintura.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

VIVIENDA

Específico Vivienda Objetivos

* También refiera por favor a la Cubierta Necesita La Tabla en el libro de trabajo de Needs.xls.

1. Describa las prioridades y los objetivos específicos que la jurisdicción espera alcanzar durante el año próximo.
2. Describa cómo es federal, estado, y los recursos locales del público y privado del sector que razonablemente se espera que estén disponibles será utilizado a las necesidades identificadas dirección del período cubierto por este Plan de Acción.

Programa La Respuesta Específica De Los Objetivos Del Plan De Acción Del Año 3:

El énfasis para la necesidad de la cubierta comprable para las casas del punto bajo y de la moderado-renta dentro del Condado sigue siendo una prioridad para el consorcio. El Condado proporcionará el asesoramiento del homebuyer acompañado por ayuda financiera de comprar un hogar. El Condado proporcionará a homebuyer que aconseja con el uso de los fondos de CDBG y de la ayuda de la señal y los costes de cierre tan bien como ayuda de la hipoteca con el uso de los fondos HOME.

Además, un aumento en la acción de la cubierta comprable será hecho disponible con la adquisición y la rehabilitación de hogares unifamiliares vacantes con la

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

coordinación con a Community Housing Development Organization (CHDO) y no para el beneficio y para los reveladores del beneficio.
Refiera a las páginas 9-10.

Necesidades de la Cubierta Pública

1. Describa la manera de la cual el plan de la jurisdicción ayudará a tratar las necesidades de la cubierta pública y de las actividades que emprenderá durante el año próximo animar a residentes de la cubierta pública que lleguen a estar más implicados en la gerencia y participen en homeownership.
2. Si la agencia de cubierta pública es señalada como "preocupado" por HUD o se está realizando de otra manera mal, la jurisdicción describirá la manera de la cual proporcionará financiero o la otra ayuda en mejorar sus operaciones para quitar tal designación durante el año próximo.

Programa La Respuesta de la Estrategia De La Cubierta Pública del Plan de Acción Del Año 3:

El Condado proporciona el estímulo a los residentes de la cubierta pública para atender a las clases del entrenamiento del Homebuyer ofreciendo estas clases en varias localizaciones. Estas clases pueden convertirse en un trampolín para que los residentes atiendan a crédito que aconsejan, si quisieran participar en el programa de la ayuda de la señal pero el mal crédito evita que aseguren una primera hipoteca. El Condado animará y apoyará esfuerzos de los residentes de la cubierta pública de participar en el crédito que aconseja con la meta de sentir bien a un dueño de una casa futuro. El Condado ha formado sociedades con organizaciones no lucrativas para aumentar las actividades justas de la cubierta que los residentes de la cubierta pública desean emprender.

Todos los residentes de la cubierta pública tienen oportunidad igual de beneficiar de ayuda de la cubierta así como servicios públicos. No se propone ningunas acciones específicas en 2012 para tratar las necesidades identificadas de la cubierta pública o para financiar mejoras de la cubierta y/o las iniciativas residentes.

Hay cuatro autoridades que contienen adentro Mobile County: Mobile County Housing Authority, Chickasaw Housing Authority, Bayou La Batre Housing Authority, y Prichard Housing Authority. No hay agencias de cubierta pública en la jurisdicción del consorcio señalada por HUD como agencia preocupada.

Barreras a la Cubierta Comprable

Describa las acciones que ocurrirán durante el año próximo para quitar barreras a la cubierta comprable.

Programa Las Barreras del Plan De Acción Del Año 3 a la Respuesta Comprable de la Cubierta:

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

El Condado proporciona clases del entrenamiento del Homebuyer a las personas del punto bajo y de la moderado-renta para prepararlas para entender los procesos y las responsabilidades del homeownership. El Condado utiliza fondos del HOME para proporcionar ayuda a los homebuyers cualificados del punto bajo y de la moderado-renta a los pagos de la paga abajo y a los costes de cierre elegibles. El Condado también proporciona ayuda de la hipoteca a los homebuyers que compran los hogares construidos con los fondos del HOME del Condado.

El Condado proporcionará fondos a los reveladores para la adquisición y la rehabilitación de hasta siete (7) hogares unifamiliares vacantes para las casas bajas y moderadas de la renta. El Condado ha sobrepasado ya los 15 por ciento puestos a un lado de los fondos HOME a una organización cualificada del desarrollo de la cubierta de la comunidad. Sin embargo, si un CHDO solicita financiar, el Condado considerará su uso. El Condado proporcionará CDBG que financia a un local no lucrativo para proporcionar las modificaciones caseras para el retiro de barreras arquitectónicas en las unidades de la vivienda ocupadas por los individuos perjudicados. El Condado apoyará los usos de las organizaciones que contienen cualificadas para los programas de cubierta discrecionales de HUD tales como sección 202/811 proporcionando certificados de la consistencia cuando sea apropiado apoyar y aumentar unidades de cubierta comprables.

Iniciativa Ideal De La Señal De HOME/American (ADDI)

1. Describa otras formas de inversión no descritas en el § 92.205 (b).
2. Si la jurisdicción que participa (PJ) utiliza los fondos del HOME o de ADDI para los homebuyers, debe indicar las pautas para la reventa o recobrarlas, como se requiere en el § 92.254 de la regla HOME.
3. Si el PJ utiliza fondos del HOME para financiar de nuevo la deuda existente asegurada por la cubierta multifamiliar que es ésta se está rehabilitando con los fondos HOME, él debe indicar sus pautas de refinanciación requeridas bajo § 92.206 (b). Las pautas describirán las condiciones bajo las cuales el PJ financiará de nuevo deuda existente. En un mínimo estas pautas deben:
 - a. Demuestre que la rehabilitación es la actividad elegible primaria y asegúrese de que este requisito sea resuelto estableciendo un nivel mínimo de la rehabilitación por unidad o un cociente requerido entre la rehabilitación y financiándolos de nuevo.
 - b. Requiera una revisión de las prácticas de gerencia de demostrar que no hayan ocurrido las malinversiones en la característica; que las necesidades a largo plazo del proyecto pueden ser resueltas; y que la viabilidad de servir a la población apuntada sobre un período extendido del affordability puede ser demostrada.
 - c. El estado si la nueva inversión se está haciendo para mantener unidades comprables actuales, crea unidades comprables adicionales, o ambas.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

- d. Especifique el período requerido del affordability, si sea el mínimo 15 años o más de largo.
 - e. Especifique si la inversión de los fondos HOME puede ser jurisdicción-ancha o limitada a un área geográfica específica, tal como una vecindad identificada en una estrategia de la revitalización de la vecindad bajo 24 CFR 91.215 (e) (2) o comunidad federal señalada de la zona o de la empresa del Empowerment.
 - f. Indique que los fondos del HOME no se pueden utilizar para financiar de nuevo los préstamos multifamiliares hechos o asegurados por ningún programa federal, incluyendo CDBG.
4. Si el PJ va a recibir American Dream Down payment Initiative (ADDI) los fondos, terminan por favor las narrativas siguientes:
- a. Describa el uso previsto de los fondos de ADDI.
 - b. Describa el plan del PJ para conducir apuntada exceden a los residentes y a los arrendatarios de la cubierta pública y de la cubierta manufacturada y a otras familias asistidas por las agencias de cubierta pública, para los propósitos de asegurarse de que los fondos de ADDI están utilizados para proporcionar la ayuda de la señal para tales residentes, arrendatarios, y familias.
 - c. Describa las acciones que se tomarán para asegurar la conveniencia de las familias que reciben fondos de ADDI para emprender y para mantener homeownership, tal como disposición de la cubierta que aconseja a los homebuyers.

Respuesta del Plan De Acción del Año 3 del Programa HOME/ADDI:

El Condado utiliza las provisiones de 24 CFR 254 (a) (5) (ii) (2) y (4). Recobre la red de ingresos; Inversión del dueño vuelta primero. En caso de una transferencia voluntaria o involuntaria del hogar comprado durante el período aplicable del affordability, el Condado recobrará todo el o una porción subsidio directo proporcionado al homebuyer. El subsidio directo consiste en un préstamo o préstamos para la ayuda de la señal y los costes de cierre y/o una ayuda diferidos proporcionada para reducir el precio de compra del valor valorado a uno de affordability. Los préstamos serán perdonados a prorrato como precisado en los documentos del préstamo sobre el período del affordability mientras el hogar siga siendo la residencia principal del comprador HOME y de ningunos otros acontecimientos del defecto, como también se precisan en los documentos del préstamo, ocurra. Si hay nonet los ingresos de la transferencia voluntaria o involuntaria, reembolso no se requieren y se consideran los requisitos HOME para ser satisfecho. Se definen los ingresos de la red del término mientras que las ventas tasan menos pago de cualquier préstamo superior y embargo preventivo especial debidos allí debajo; costos de la venta; y reembolso del comprador HOME para el coste de cualesquieres mejoras a la característica y el valor de su equidad en el hogar comprado.

El Condado no se prepone financiar de nuevo la deuda existente asegurada por la cubierta multifamiliar que se está rehabilitando con los fondos HOME.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Los fondos de ADDI no serán recibidos.

SIN CASA

Elementos Sin Hogar Específicos de la Prevención

* También refiera por favor a la Tabla Sin Hogar de las necesidades en el libro de trabajo de Needs.xls.

1. Las fuentes de Financiar-Identifican los recursos privados y públicos que la jurisdicción espera recibir durante el año próximo para tratar necesidades sin hogar y para prevenir falta de vivienda. Éstos incluyen McKinney-Vento Homeless Assistance Act los programas, el otro federal especial, estado y los fondos locales y privados apuntaron a los individuos y las familias sin hogar con los niños, especialmente crónico el nómada, los programas del fórmula de HUD, y cualquier tierra o característica público-poseída. Describa por favor, brevemente, el plan de la jurisdicción para la inversión y el uso de los fondos dirigidos hacia falta de vivienda.
2. Falta de vivienda-En una narrativa, describa cómo el plan de acción tratará los objetivos específicos del plan estratégico y, en última instancia, de las necesidades de la prioridad identificados. También identifique por favor los obstáculos potenciales a terminar estos pasos de la acción.
3. La jurisdicción crónica de la falta de vivienda- debe describir los pasos previstos específicos de la acción que asumirá el control el año próximo dirigido eliminando falta de vivienda crónica antes de 2012. Una vez más identifique por favor las barreras a alcanzar esto.
4. La jurisdicción de la Prevención- de la falta de vivienda debe describir sus pasos previstos de la acción durante el año próximo para dirigirse al individuo y a las familias con los niños en el riesgo inminente de convertirse sin hogar.

La coordinación de la descarga Política-Explica actividades previstas para poner un cohesivo en ejecución, política a nivel comunitario de la coordinación de la descarga, y cómo, en el año que viene, la comunidad se moverá hacia tal política.

Programa La Respuesta Especial de las Necesidades del Plan de Acción dl Año 3:

El Mobile County se acredita con una parte pra rata de los fondos concedidos a un CoC tres-jurisdiccional, AL-501 de HUD SHP. Los fondos de SHP aprobaron para 2012 se enumeran abajo:

2012 HUD SHP Grants	Jurisdicción Trabajo
Ciudad y Condado of Mobile, Baldwin County	2011 HUD Pro Rata Percentages

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Continuum of Care AL501

0.557 0.368 0.075

Agency / Sponsor	Project	Grant Amount	City of Mobile	Mobile County	Baldwin County
AltaPointe Health Systems	Chronic Permanent Housing	371,402	223,584	147,818	
Loaves & Fish Community Ministries	15 Place Day Center	409,834	246,720	163,114	
Penelope House	TLC Transitional Housing Families	146,187	88,005	58,182	
Dumas Wesley Community Center	Family Village Transitional Housing	163,077	98,172	64,905	
Housing First, Inc.	Victory Permanent Housing Disabled	160,019	96,331	63,688	
Family Promise	Case Management Families	78,178	47,063	31,115	
Catholic Social Services Baldwin	Permanent Housing Disabled	123,088			123,088
St. Mary's Home	Transitional Housing Young Adults	148,732	89,537	59,195	
Baldwin Family Violence Shelter	DV Transitional Housing	103,751			103,751
The Salvation Army	Project Able	94,756	57,043	37,713	
Service Center Catholic SocSrvcs	Permanent Housing Disabled	175,061	105,387	69,674	
Housing First, Inc.	Victory Transitional Housing Families	90,284	54,351	35,933	
Franklin Primary Health Center	Substance Abuse Treatment Women	123,060	74,082	48,978	
Housing First, Inc.	Community Housing Program	479,261	266,948	176,368	35,945
Franklin Primary Health Center	Franklin Case Management	86,100	51,832	34,268	
Housing First, Inc.	HMIS	105,000	58,485	38,640	7,875
Housing First, Inc.	Gateway II	120,861	67,320	44,477	9,065
Housing First, Inc.	Gateway I	120,860			120,860
Housing First, Inc.	Gateway III	120,861	74,330	36,258	10,877
AltaPointe Health Systems	Shelter Plus Care	249,084	149,949	99,135	
		\$ 3,469,456	\$ 1,849,139	\$ 1,209,461	\$ 411,460

Otras concesiones federales disponibles para el Condado móvil para tratar, prevenir y terminar falta de vivienda son:

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Housing First, Inc.: Salud y Humano Servicios
SAMHSA Act Team concesión para el nómada crónico \$400,000 annually

Esta concesión proporciona la gerencia intensiva del caso y los servicios del tratamiento para ayudar al sin hogar crónico aseguran y conservan la cubierta.

Housing First, Inc.: Veterans Affairs
Servicios de Apoyo Para el Programa de las Familias del Veterano
\$620,000 annually
Esta concesión se engrana a prevenir la falta de vivienda para los veteranos y sus familias.

Las necesidades del nómada serán tratadas directamente e indirectamente con las realizaciones de las actividades específicas previstas por este año. El Mobile County se prepone responder al máximo gama de las necesidades del nómada. El Condado ha formado sociedades con las agencias no lucrativas y las organizaciones que proporcionan exceden y ayuda a los individuos y a las familias que están a riesgo de llegar a ser sin hogar. El Condado provee de la ayuda financiera CDBG y el fondo general a la casa de Penelope de la ayuda, una agencia del Condado que proporcione los servicios para las mujeres abusadas y sus niños. El Condado provee de la ayuda financiera ESG y del fondo general del Condado a la ayuda Housing First, Inc. la agencia del plomo para la serie continua de cuidado y un multi-servicio, abastecedor de la multi-agencia para el nómada. El Condado provee de la ayuda financiera CDBG para Legal Services Alabama for a Homeless Prevention Project. El Condado proporcionará el financiamiento para Homeless Management Information System (HMIS) del programa de ESG del Condado. HMIS es un programa que recoge la información demográfica que el gobierno federal requiere en seguir a la población sin hogar. El Condado, como grantee elegible, se aplicó y recibió Homeless Prevention and Rapid Re-Housing Program fondos para proporcionar ayuda sin hogar de la prevención y para proporcionar a las personas de la re-casa de la ayuda rápidamente que son sin hogar.

Housing First, Inc. ha aceptado la responsabilidad de coordinating y de animar al planeamiento de la descarga que prevenga falta de vivienda cuando están lanzando a los individuos de una facilidad, de un hospital, de una institución o de un programa penal que tengan responsabilidad de tal planeamiento. Hay protocolos formales en el lugar para el cuidado médico y las instituciones mentales de la salud que incluye una letra anual de Housing First, Inc. para renovar y confirmar acuerdos. El protocolo para las correcciones está en el desarrollo por la conferencia Interfaith del área móvil e incluye los planes para un centro del lanzamiento de la comunidad. El estado del Departamento de Alabama de recursos humanos tiene un protocolo formal y escrito para prevenir falta de vivienda cuando una juventud ha envejecido-hacia fuera de cuidado foster o de cuidado substituto pero los recursos limitados han prevenido la puesta en práctica completa. Un complejo de viviendas transitorio financiado HUD a través de Housing First, Inc., la agencia de CoC del plomo, está disponible para estas juventudes en el St. Mary Home, a la hora de descarga o después del nómada que se convierte, apuntando a los que son edades 19-24.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

En 2012, el Condado recibirá \$155,141 en fondos de ESG. El Mobile County ha satisfecho con Housing First, Inc., la serie continua de organización del plomo del cuidado, y de planes para entrar en un acuerdo secundario-grantee no competitivo para manejar un proceso competitivo y ejecutar los acuerdos del secundario-recipiente para las organizaciones elegibles seleccionadas para las actividades de ESG que tratan las necesidades del nómada en Mobile Commission.

Housing First, Inc. ha ganado experiencia substancial con éxito administrando Homelessness Prevention Rapid Re-Housing Program (HPRP) para el Mobile County, la ciudad del Mobile, y el estado de Alabama. También tienen experiencia como grantee de HUD SHP y como secundario-grantee para los fondos locales de HUD. Housing First, Inc. funciona el jurisdiccional Homeless Management Information System (HMIS) y maneja complejos de viviendas permanentes y transitorios. De acuerdo con sus éxitos anteriores que trabajan con HPRP y otros programas sin hogar, Housing First, Inc. tiene la capacidad de administrar el programa Mobile de Grant de las soluciones de la Emergencia del Condado de una manera eficaz.

Sobre la aprobación de HUD del plan 2012 de acción, la Mobile County Commission procedería con el acuerdo secundario-grantee con Housing First, Inc. para crear la estructura y el proceso requeridos para HMIS, la cámara de compensación para los clientes servidos, los servicios de ESG para apuntar, y la capacidad para la gerencia financiera de los fondos de ESG.

Housing First, Inc. ampliaría acuerdos del secundario-recipiente a las organizaciones establecidas para las actividades de ESG. Las actividades elegibles para financiar debajo de ESG incluyen el siguiente: la calle excede, abrigo de la emergencia, prevención de la falta de vivienda, re-housing rápido, y administración. Un aviso y un uso serían distribuidos a las organizaciones elegibles de CoC que participan en HMIS o acordarán participar. Un comité de la revisión con la representación de la junta directiva de CoC haría recomendaciones a la Mobile County Commission con respecto la conveniencia y a las capacidades de los aspirantes del secundario-recipiente. La Mobile County Commission seleccionaría las organizaciones del secundario-recipiente y autorizaría Housing First, Inc. para ejecutar contratos del secundario-recipiente. El requisito del fósforo será resuelto por secundario-grantee, conteniendo primero, el inc., y los secundario-recipientes de ESG según lo dispuesto en 24 CFR 576.201.

Los estándares para administrar y evaluar ESG tan bien como estándares del participante serán desarrollados más a fondo en un plan para la puesta en práctica por la Housing First, Inc. conforme a la aprobación por el Mobile County. Los estándares incluirán el siguiente:

Estándares Para Administrar y Evaluar ESG

Un programa de ESG se debe alinear/coordinar con las metas de CoC para la falta de vivienda de la reducción/del conclusión.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Un nómada o nómada debe participar antes en el desarrollo de un programa de ESG.

El uso de un proceso centralizado del producto se prefiere y debe ser descrito si está disponible. (Convertirse requirió)

Los participantes que reciben la prevención o la ayuda rápida del re-housing deben satisfacer con a un encargado del caso y debe haber un plan del caso para obtener/la cubierta permanente de retención.

Debe haber un proceso formal para terminar ayuda.

Los abrigos deben resolver estándares mínimos del habitability.

El uso de los fondos de HUD para la ayuda de la cubierta requiere que el habitability, el carácter razonable del alquiler y los estándares de la pintura de plomo estén resueltos.

No debe haber conflictos de las ediciones del interés.

Estándares sugeridos del participante para el Mobile County ESG

Derecho Participante	Refugio	Individuos y familias sin hogar
	Prevención	Casas, individuos y familias, debajo del AMI del 30% e inminente a riesgo
	Rápido Re-Housing	Casas sin hogar, individuos y familias, debajo del AMI del 30%

“But For” Principal: Otros recursos se deben utilizar antes de ESG o coordinar con otros recursos.

Contribución del participante: Esperaba proporcionar/generan rutinariamente el 25% de ayuda financiera necesitada a menos que las circunstancias justifiquen claramente de otra manera.

Punto de la servicio:

Ayuda de alquiler solamente para la prevención

Ayuda de la gama completa para el re-housing rápido: depósitos, alquiler, utilidades, mudanza, etc.

Máximo de 6 meses de ayuda de alquiler incluyendo atrasos

La carta 2012 de CoC de los servicios sin hogar disponibles en Mobile County y las 2012 metas y estrategias para tratar y prevenir falta de vivienda proporcionó por Housing First, Inc. se incluyen en el Apéndice.

Emergency Shelter Grants (ESG)

(Estados solamente) describa el proceso para conceder concesiones a los recipientes del estado, y una descripción de cómo la asignación será hecha disponible a las unidades del gobierno local.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Respuesta del Plan de Acción del Año 3 del Programa ESG:

No Applicable

COMUNIDAD DESARROLLO

Comunidad Desarrollo

* También refiera por favor a la tabla del desarrollo de la comunidad en el libro de trabajo de Needs.xls.

1. Identifique la prioridad de la jurisdicción no que contiene las necesidades del desarrollo de la comunidad elegibles de la ayuda por la categoría de la elegibilidad de CDBG especificada en la comunidad que el desarrollo necesita la tabla (tabule antes 2B), las instalaciones públicas, las mejoras públicas, los servicios públicos y el desarrollo económico.
2. Identifique los objetivos a largo plazo y a corto plazo específicos del desarrollo de la comunidad (actividades incluyendo del desarrollo económico que crean trabajos), desarrollados de acuerdo con las metas estatutarias descritas en la sección 24 CFR 91.1 y el objetivo primario del programa de CDBG para proporcionar la cubierta decente y un ambiente vivo conveniente y para ampliar oportunidades económicas, principalmente para las personas bajas y moderadas de la renta.

*Nota: Cada objetivo específico desarrollado para tratar una necesidad de la prioridad, se debe identificar por número y contener propuso las realizaciones, el período (es decir, un, dos, tres, o más años), y las metas numéricas del año anual del programa que la jurisdicción espera alcanzar en términos cuantitativos, o en otros términos mensurables según lo identificados y definidos por la jurisdicción.

Programa la Respuesta del Desarrollo de la Comunidad del Plan de Acción del Año 3:

Refiera por favor a la respuesta a la comunidad que el desarrollo necesita la tabla en el plan consolidado de cinco años 2010-14. También refiera por favor a las formas ejecutivas del resumen y del proyecto de este Plan de Acción.

Antipoverty Estrategia

1. Describa las acciones que ocurrirán durante el año próximo para reducir el número de las familias del nivel de pobreza.

Programa la respuesta Antipoverty de la Estrategia del Plan de Acción del Año 3:

Los elementos específicos de este plan de acción reducirán con eficacia el número de las familias del nivel de pobreza con las actividades propuestas que se emprenderán con CDBG y A HOME lo financian anualmente. La rehabilitación con el programa

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

HOME dará lugar a la creación de los trabajos de la nueva construcción. El Condado trabajará con organizaciones no lucrativas para identificar las casas de ingreso bajo calificadas para participar en los programas de la ayuda de la señal para los homebuyers. Sentir bien a un dueño de una casa permitirá algunas casas de ingreso bajo que han llevado una carga excesiva del coste de la cubierta para realizar un aumento en los ingresos disponibles que levantaban así esas casas para arriba del nivel de pobreza. Las mejoras previstas de la infraestructura crearán los trabajos de la construcción del entrada-nivel que proporcionarán un estímulo económico y las ventajas para las vecindades del punto bajo y de la moderado-renta. El Condado se centrará en la eliminación de la falta de vivienda y el impacto de servicios de apoyo a las casas de ingreso bajo para reducir el número de las personas que viven en pobreza.

NON-HOMELESS SPECIAL NEEDS HOUSING

Necesidades Especiales No-sin Hogar (91.220 (c) y (e))

* También refiera por favor a la tabla especial No-sin hogar de las necesidades en el libro de trabajo de Needs.xls.

1. Describa las prioridades y los objetivos específicos que la jurisdicción espera alcanzar para el período cubrieron por el Plan de Acción.
2. Describa cómo es federal, estado, y los recursos locales del público y privado del sector que razonablemente se espera que estén disponibles será utilizado a las necesidades identificadas dirección del período cubierto por este Plan de Acción.

Programa la Respuesta Específica de Los Objetivos del Plan de Acción del Año 3:

El Condado tiene partnered con un local no lucrativo, Independent Living Center of Mobile, cuál se especializa en el abastecimiento de servicios a las personas de inhabilidades, realizar un programa HOME de la modificación en el Condado. Hasta 5 individuos con inhabilidades deben beneficiar de este programa este año.

El Condado no está financiando ningunos ancianos mayores, frágiles, personas con inhabilidades, HIV/AIDS, el alcohol u otros complejos de viviendas del abuso de la sustancia en 2012.

Oportunidades de la Cubierta Para la Gente con los AIDS

* También refiera por favor a la tabla de HOPWA en el libro de trabajo de Needs.xls.

1. Proporcione una breve descripción de la organización, el área del servicio, el nombre de los contactos del programa, y una amplia descripción del tipo de la gama de actividades de la cubierta que se harán durante el año próximo.
2. Divulgue sobre las acciones tomadas durante el año que trató las necesidades

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

especiales de las personas que no son sin hogar pero requiere la cubierta de apoyo, y la ayuda para las personas que son sin hogar.

3. Evalúe el progreso en resolver su objetivo específico de proporcionar la cubierta comprable, incluyendo una comparación de salidas y de resultados reales a las metas propuestas y el progreso hecho en las otras acciones previstas indicadas en los planes estratégicos y de acción. La evaluación puede tratar cualesquiera ajustes relacionados del programa o plan futuro.
4. Divulgue sobre las metas anuales de la salida de HOPWA para el número de las casas asistidas durante el año en: (1) pago a corto plazo del alquiler, de la hipoteca y de la utilidad para evitar falta de vivienda; (2) programas de alquiler de la ayuda; y (3) en instalaciones de la cubierta, tales como residencias de la comunidad y viviendas de SRO, donde los fondos se utilizan para desarrollar y/o para funcionar estas instalaciones. Incluya cualquier gravamen de los resultados del cliente para alcanzar estabilidad de la cubierta, riesgos reducidos de la falta de vivienda y el acceso mejorado al cuidado.
5. Divulgue sobre el uso del leveraging confiado de otro público y recursos privados que ayudaron a tratar las necesidades identificadas en el plan.
6. Proporcione un análisis del grado a el cual los fondos de HOPWA fueron distribuidos entre diversas categorías de las necesidades de la cubierta constantes con los planes de la distribución geográfica identificados en su Plan Consolidado aprobado.
7. Describa cualquier barrera (no-regulador incluyendo) encontrada, las acciones en respuesta a barreras, y las recomendaciones para la mejora del programa.
8. Describa por favor las tendencias previstas que hacen frente a la comunidad en resolver las necesidades de las personas que viven con HIV/AIDS y proporcione la información adicional con respecto a la administración de servicios a la gente de HIV/AIDS.
9. Observe por favor cualquier evaluación, los estudios u otros gravámenes que sean conducidos en el programa local de HOPWA durante el año próximo.

Respuesta del Plan de Acción del Año 3 del Programa HOPWA:

No Applicable

Específico HOPWA Objetivos

Describa cómo es federal, estado, y los recursos locales del público y privado del sector que razonablemente se espera que estén disponibles será utilizado a las necesidades identificadas dirección del período cubierto por el Plan de Acción.

Respuesta Específica de los Objetivos del Año 3 HOPWA del Programa:

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

No Applicable

Otro Narración

Incluya cualquier información del plan de acción que no fuera cubierta por una narrativa en ninguna otra sección.

EL PLAN A AFIRMATIVO FOMENTA LA CUBIERTA JUSTA

Es la política del Mobile County a conformarse completamente con todos los requisitos de la cubierta justa aplicable y de las derechas civiles en 24 CFR 5.105 (a).

El Condado 1) tomará medidas para superar los efectos de los impedimentos a la opción justa de la cubierta que fueron identificados en el análisis del Condado de impedimentos a la opción justa de la cubierta; 2) referirá a las agencias de cubierta justas para el remedio de la discriminación en la cubierta; y 3) promoverán la opción justa de la cubierta.

En relación con al ESG Program, Housing First, Inc. del Condado la voluntad afirmativo fomenta la cubierta justa en el programa de ESG. Estos esfuerzos incluirán:

- La comercialización el programa a todas las personas elegibles, incluyendo personas con inhabilidades y personas con habilidad inglesa limitada con una variedad de comercialización significa;
- Asegurándose de que los usos y la entrega del servicio sean accesibles a las personas con inhabilidades; y
- Refiriendo participantes a las agencias de cubierta justas para el remedio de la discriminación en la cubierta, y promover la opción justa de la cubierta.

Los expedientes de los esfuerzos ya mencionados serán mantenidos documentando en archivos del programa. El programa de ESG mantendrá los expedientes del participante que incluyen pero no se limita para competir con, pertenencia étnica, y estado familiar.

El Condado llevará medidas afirmativo para fomentar la cubierta justa en su programa HOME. Los pasos incluirán:

- Ponga el programa HOME a todas las personas elegibles, incluyendo personas con inhabilidades y personas con habilidad inglesa limitada. La comercialización puede incluir los periódicos, las carteleras, la televisión, las estaciones de radio, los carteles, los folletos, Web site, y los aviadores;
- Haga los edificios y las comunicaciones que facilitan usos y mantienen la entrega accesible a las personas con inhabilidades; y
- Proporcione la cubierta justa que aconseja servicios o remisiones a las agencias de cubierta Justas.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.

Los expedientes de los pasos ya mencionados y de su impacto serán mantenidos documentando en archivos del programa. El programa HOME mantendrá los expedientes del participante que incluyen pero no se limita para competir con, pertenencia étnica, y estado familiar.

PROGRAMAS A ASISTIR A LA DISPOSICIÓN DE LA OPCIÓN JUSTA DE LA CUBIERTA

El plan 2012 de acción incluye varias actividades que contribuyan al retiro de barreras identificadas a la opción justa de la cubierta para muchas casas. El Plan de Acción incluye ayuda de la señal con los fondos HOME para los homebuyers y la adquisición y la rehabilitación de la cubierta unifamiliar comprable que estará disponible para las casas del punto bajo y de la moderado-renta. Las actividades del plan de acción incluyen las modificaciones caseras ADA-obedientes para los dueños de una casa con problemas de la accesibilidad.

Uno de los componentes principales del plan de acción es proporcionar la infraestructura adecuada a las áreas dentro del Condado que traerá abajo el desarrollo costado de modo que los hogares y los apartamentos comprables estén disponibles a través del Condado y no concentrado en cualquier una área. Proporcionando una infraestructura mejor a ciertas áreas en el Condado, el coste del desarrollo de tierra en el Condado será reducido. La meta del Condado es proporcionar incentivos a los reveladores a una cubierta más comprable de la estructura y aumentar así la fuente de hogares comprables a través del Condado.

Las actividades del Plan de Acción incluyen el asesoramiento del homebuyer que se ofrece en las varias localizaciones a través del Condado para aumentar la accesibilidad para todos los ciudadanos. Esto que aconseja puede convertirse en un trampolín para que los residentes atiendan al crédito que aconseja, si el mal crédito evita que aseguren una primera hipoteca. Las clases también proporcionan la información con respecto a la cubierta justa.

Translations of any materials into languages other than English are intended solely as a convenience to the non-English-reading public. We have attempted to provide an accurate translation of the original material in English, however, some differences may exist. In such cases, please refer to the English document.